

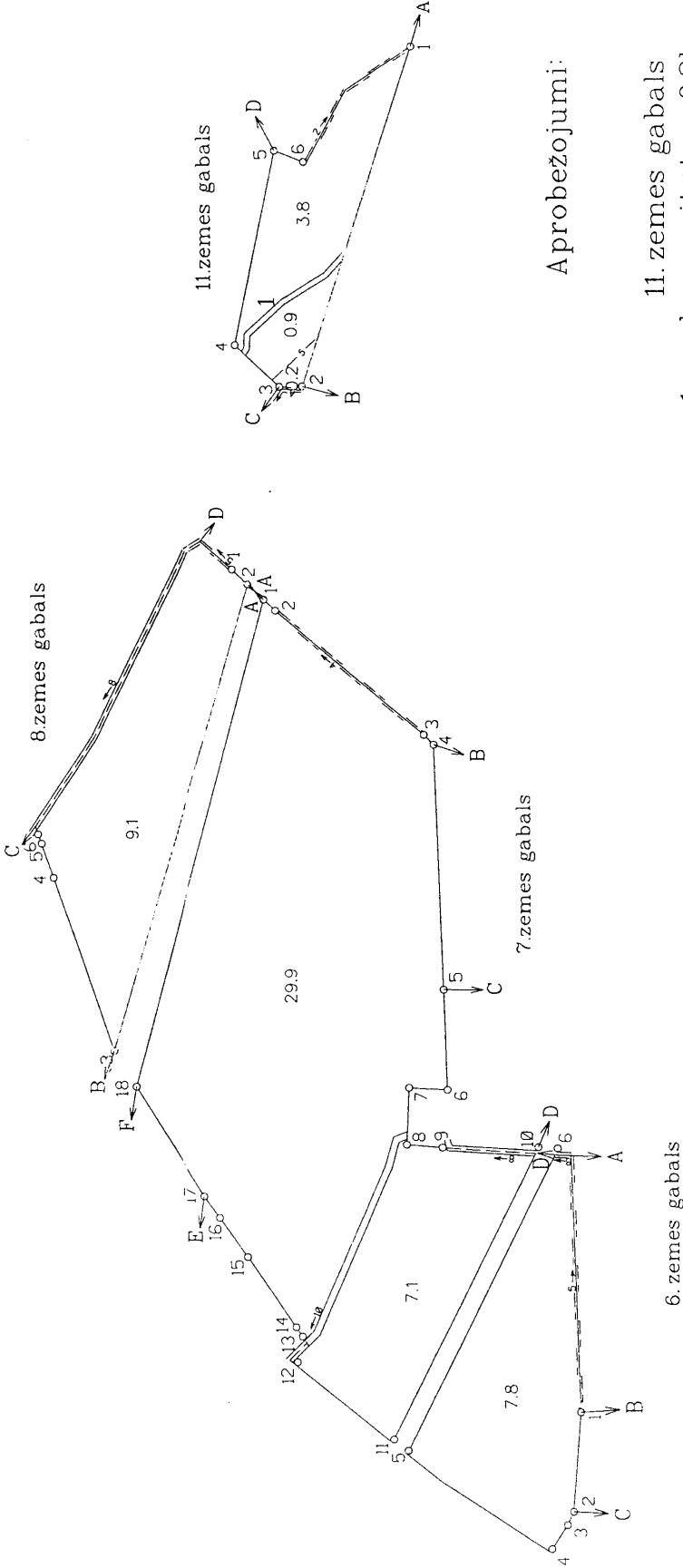
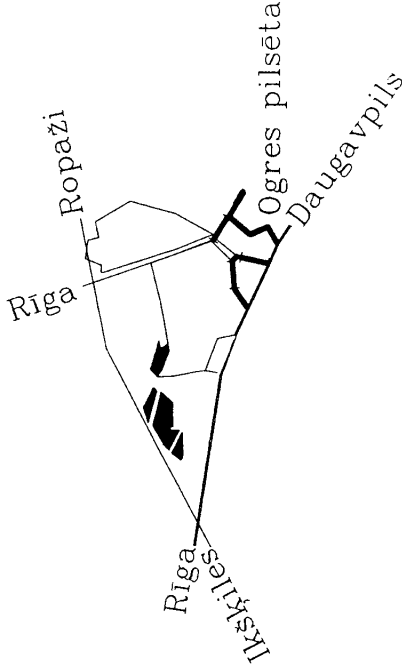
Ogres rajona Ikšķiles pilsētas lauku teritorijas
Rīgas pilsētas meža fonda zemes
6., 7., 8. un 11. zemes gabala

ZEMES ROBEŽU UN SITUĀCIJAS PLĀNS

E K S P L I K Ā C I J A											Kadastra Nr.		
Zemes nogabalu Nr.	Kopplatība ha	T A I S K A I T Ā									No l/s zemēm	Nosusinātas zemes	
		Zem pagalmiem	Tirumi	Augļu darzi	Plavas	Ganības	Meži	Krumāji	Purvi	Ceļi	Ūdeņi		
6	7.9	—	—	—	—	—	7.8	—	—	—	0.1	—	012 - 0567
7	37.3	—	—	—	—	—	37.0	—	—	—	0.3	—	008 - 0109
8	9.3	—	—	—	—	—	9.1	—	—	—	0.2	—	008 - 0110
11	5.1	—	—	—	—	—	4.9	—	—	0.2	—	—	013 - 0031
Kopā:	59.6	—	—	—	—	—	58.8	—	—	0.2	0.6	—	



ZEMES IZVIETOJUMA SHĒMA

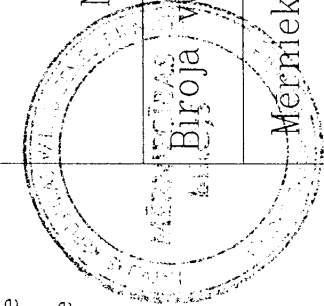


ROBEŽU APRAKSTS

6. zemes gabals
A-B Saimniecības "Paegles" zeme
B-C Saimniecības "Zemīši" zeme
C-D Ikšķiles pilsētas lauku teritorijas pašvaldības zeme
D-A Saimniecības "Saltupes" zeme
7. zemes gabals
A-B Saimniecības "Mangali" zeme
B-C Saimniecības "Saltupes" zeme
C-D Saimniecības "Zemīši" zeme
D-E Ikšķiles pilsētas lauku teritorijas pašvaldības zeme
E-F Saimniecības "Velnezeri" zeme
F-A Ikšķiles pilsētas lauku teritorijas pašvaldības zeme
8. zemes gabals
A-B Ikšķiles pilsētas lauku teritorijas pašvaldības zeme
B-C Saimniecības "Gulbjezeri" zeme
C-D Ikšķiles pilsētas lauku teritorijas pašvaldības zeme
D-A Saimniecības "Mangali" zeme
11. zemes gabals
A-B Ikšķiles pilsētas lauku teritorijas pašvaldības zeme
B-C Saimniecības "Indrāni-1" zeme
C-D Ikšķiles pilsētas lauku teritorijas pašvaldības zeme
D-A Saimniecības "Zuši" zeme

Mērogs 1:10000

Pilsēta Grupa Grunts



VZD Ogres rajona nodaļa
Nekustamā īpašuma formēšanas birojs

Kods	Pilsēta	Grupa	Grunts	Projekta vadītājs	J.Šembels	13.05.99.
				<i>[Signature]</i>	J.Šembels	13.05.99.
				<i>[Signature]</i>	J.Šembels	13.05.99.

Konturu fotoplāna Nr. 5256:5257
Nr. zemes ierīcības projektā 7 10-6:7,8,11

OGRES RAJONA TIESAS ZEMESGRĀMATU NODAĻA
 Tinūžu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000443358
 Kadastra numurs: 7494 013 0033
 Nosaukums: Dubkalna ezera meži
 Adrese: "Dubkalna ezera meži", Tinūžu pag., Ikšķiles nov.

Ieraksta Nr.	I. daļa 1. iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Divi zemes gabali atdalīti no nekustama īpašuma "Rīgas pilsētas mežu fondi", Ikšķiles l.t., Ikšķiles nov., Ogres raj. (Ikšķiles pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1256):		384.8 ha
1.2.	t.sk. zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7494 013 0033.		350.6 ha
1.3.	t.sk. zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7494 013 0045. Žurnāls Nr. 300002532748, lēmuma datums: 16.09.2008, tiesnesis Arnis Naglis		34.2 ha
2.1.	Pēc atdalīšanas nekustamais īpašums sastāv no 2 zemes gabaliem.		353.4 ha
3.1.	Tai skaitā zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7494 013 033.		319.2 ha
3.2.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7494 013 0045. Žurnāls Nr. 300002811413, lēmuma datums: 18.02.2010, tiesnesis Ligita Ertmane		34.2 ha

Ieraksta Nr.	I. daļa 2. iedaļa No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Atdalīts zemes gabals "Smiltaines", Ikšķiles l. t., Ikšķiles nov., ar kadastra apzīmējumu 7494 013 0014, ar nekustamā īpašuma kadastra numuru 7494 013 0019.		18.88 ha
1.2.	Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000472926.		
1.3.	Pamats: 2010.gada 12. februāra nostiprinājuma lūgums, 2009.gada 28. oktobra Ikšķiles novada domes lēmums Nr. 5/10. Žurnāls Nr. 300002811409, lēmuma datums: 18.02.2010, tiesnesis Ligita Ertmane		
2.1.	Atdalīts zemes gabals "Smiltāji", Ikšķiles l. t., Ikšķiles nov., ar kadastra apzīmējumu 7494 013 0019, ar nekustamā īpašuma kadastra numuru 7494 013 0025.		12.56 ha
2.2.	Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000472928.		
2.3.	Pamats: 2010.gada 12. februāra nostiprinājuma lūgums, 2009.gada 28. oktobra Ikšķiles novada domes lēmums Nr. 5/10. Žurnāls Nr. 300002811413, lēmuma datums: 18.02.2010, tiesnesis Ligita Ertmane		

Ieraksta Nr.	II. daļa 1. iedaļa Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: Rīgas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000064250.	1	
1.2.	Pamats: 2008.gada 5. septembra nostiprinājuma lūgums, 2008.gada 21.maija Ikšķiles novada domes lēmums Nr.5. Žurnāls Nr. 300002532748, lēmuma datums: 16.09.2008, tiesnesis Arnis Naglis		
2.1.	Persona: Rīgas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000064250. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.2.	Īpašnieks: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Rīgas meži", nodokļu maksātāja kods 40003982628.	1	
2.3.	Pamats: 2007.gada 11. decembra pašvaldības lēmums Nr.3192, 2008.gada 27. novembra ŠIA "Rīgas meži" ārkārtas dalībnieku sapulces protokols Nr. 5. Žurnāls Nr. 300002596123, lēmuma datums: 17.12.2008, tiesnesis Arnis Naglis		

Ieraksta Nr.	II. daļa 2. iedaļa Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem	Daļa	Summa
--------------	---	------	-------

Nav ierakstu

Ieraksta Nr.	III. daļa 1. iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - ceļa servitūta teritorija. (grozīts)		0.5 km
1.2.	Atzīme - ceļa servitūta teritorija. (grozīts)		2.2 km
1.3.	Atzīme - ceļa servitūta teritorija. (grozīts)		0.4 km
1.4.	Atzīme - ceļa servitūta teritorija. (grozīts)		1.9 km
1.5.	Atzīme - ceļa servitūta teritorija. (grozīts)		0.5 km

1.6.	Atzīme - ceļa servitūta teritorija. (grozīts)	0.3 km
1.7.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju. (grozīts)	0.3 km
1.8.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	0.7 km
1.9.	Atzīme - servitūta ceļš. (grozīts)	0.1 km
1.10.	Pamats: 2008.gada 25. jūlija zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7494 013 0033 robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāns.	
1.11.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru līniju.	0.6 km
1.12.	Pamats: 2008.gada 25. jūlija zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7494 013 0045 robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāns. Žurnāls Nr. 300002532748, lēmuma datums: 16.09.2008, tiesnesis Amis Naglis	
2.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz dabas parka "Ogres Zilie kalni" teritoriju, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7494 013 0033, ar platību 269,5 ha un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7494 013 0045, ar platību 34,1 ha, tūrisma infrastruktūras objektu izbūvei un to apsaimniekošanas nodrošināšanai uz 30 gadiem jeb līdz 2041.gada 8.jūnijam. Nomnieks: Ogres un Ikšķiles novadu pašvaldības aģentūra "Ogres un Ikšķiles tūrisma attīstības aģentūra", nodokļu maksātāja kods 90001449943. Pamats: 2011.gada 8. jūnija zemes nomas līgums Nr. SRM-11-102lī, 3.pielikums, 2011.gada 26.jūlija un 2.augusta nostiprinājuma līgums. (dzēsts) Žurnāls Nr. 300003080638, lēmuma datums: 08.08.2011, tiesnesis Ligita Ertmane	303.6 ha
3.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz visu nekustamo īpašumu līdz 2042.gada 15. martam. Nomnieki: Ikšķiles novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000013714 un Ogres novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000024455. Pamats: 2012.gada 19. aprīļa zemes nomas līgums Nr. SRM-12-174lī 9-6/9. Žurnāls Nr. 300003246598, lēmuma datums: 07.06.2012, tiesnesis Inese Punte	353.4 ha

Ieraksta Nr.	III. daļa 2. iedaļa Pārgrozījumi 1. iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Grozīta 1. iedaļas atzīme Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300002532748, 15.09.2008): Atzīme - ceļa servitūta teritorija.		0.33 ha
1.2.	Grozīta 1. iedaļas atzīme Nr. 1.2 (žurnāla Nr. 300002532748, 15.09.2008): Atzīme - ceļa servitūta teritorija.		1.23 ha
1.3.	Grozīta 1. iedaļas atzīme Nr. 1.3 (žurnāla Nr. 300002532748, 15.09.2008): Atzīme - ceļa servitūta teritorija.		0.3 ha
1.4.	Grozīta 1. iedaļas atzīme Nr. 1.4 (žurnāla Nr. 300002532748, 15.09.2008): Atzīme - ceļa servitūta teritorija.		0.98 ha
1.5.	Grozīta 1. iedaļas atzīme Nr. 1.5 (žurnāla Nr. 300002532748, 15.09.2008): Atzīme - ceļa servitūta teritorija.		0.31 ha
1.6.	Grozīta 1. iedaļas atzīme Nr. 1.6 (žurnāla Nr. 300002532748, 15.09.2008): Atzīme - ceļa servitūta teritorija.		0.12 ha
1.7.	Grozīta 1. iedaļas atzīme Nr. 1.7 (žurnāla Nr. 300002532748, 15.09.2008): Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.		0.36 ha
1.8.	Grozīta 1. iedaļas atzīme Nr. 1.9 (žurnāla Nr. 300002532748, 15.09.2008): Atzīme - ceļa servitūta teritorija.		0.03 ha
1.9.	Pamats: 2009.gada 28.oktobra Ikšķiles novada domes sēdes protokola izraksts nr.5/10, 2009.gada 4. decembra zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāns. Žurnāls Nr. 300002811413, lēmuma datums: 18.02.2010, tiesnesis Ligita Ertmane		
2.1.	Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300003080638, 02.08.2011). Pamats: 2012.gada 16. maija nostiprinājuma līgums, 2012.gada 19. aprīļa vienošanās Nr. SRM-12-176lī par 08.06.2011. zemes nomas līguma Nr. SRM-11-102 darbības izbeigšanu. Žurnāls Nr. 300003246567, lēmuma datums: 07.06.2012, tiesnesis Inese Punte		

Ieraksta Nr.	IV. daļa 1.,2. iedaļa Ķīlas tiesība un tā pamats	Daļa	Summa
--------------	---	------	-------

Nav ierakstu

Ieraksta Nr.	IV. daļa 3. iedaļa Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi	Daļa	Summa
--------------	---	------	-------

Nav ierakstu

Ieraksta Nr.	IV. daļa 4.,5. iedaļa Ķīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji	Daļa	Summa
--------------	--	------	-------

Nav ierakstu



Zemesgrāmatu apliecība

Ogres zemesgrāmatu nodaļa

Tīnūžu pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1421

Kadastra numurs: 7494 008 0075

Nosaukums: Kaparāmura karjers - Ezeri

"Kaparāmura karjers - Ezeri", Tīnūžu pag., Ikšķiles nov.

I.dala 1.iedala			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Nekustamais īpašums sastāv no diviem zemes gabaliem. <i>Grozīts</i>		20,3 ha
	<i>Žurnāls Nr. 2033 (2000), lēmuma datums: 17.04.2000, tiesnesis Arnis Naglis</i>		
2.1.	Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 2033, 2000) un izteikt šādā redakcijā: Nekustamais īpašums sastāv no 2 (diviem) zemes gabaliem.		19,66 ha
2.2.	Tai skaitā zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7494 008 0075.		10,11 ha
2.3.	Tai skaitā zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7494 008 0078.		9,55 ha
2.4.	Pamats: 2005.gada 7. jūnija zemes robežu plāns.		
	<i>Žurnāls Nr. 300002989633 (03.02.2011), lēmuma datums: 04.02.2011, tiesnesis Inese Punte</i>		
II.dala 1. iedala			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: IKŠKILES PILSĒTAS DOME, nodokļu maksātāja kods 90000013714.	1	
	<i>Grozīts</i>		
2.1.	Pamats: 2000. gada 6. aprīļa VZD reģionālās nodaļas lēmums.		
	<i>Žurnāls Nr. 2033 (2000), lēmuma datums: 17.04.2000, tiesnesis Arnis Naglis</i>		
3.1.	Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 2033, 2000) un izteikt šādā redakcijā: Īpašnieks: Ikšķiles novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000013714.		
3.2.	Pamats: 2011.gada 3. februāra Ikšķiles novada domes nostiprinājuma lūgums, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums.		
	<i>Žurnāls Nr. 300002989633 (03.02.2011), lēmuma datums: 04.02.2011, tiesnesis Inese Punte</i>		
4.1.	Persona: Ikšķiles novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000013714. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
4.2.	Īpašnieks: Ikšķiles māja, Ikšķiles novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40103416198.	1	
4.3.	Pamats: 2011.gada 22.jūnija Ikšķiles novada pašvaldības lēmums Nr. 7 "Par SIA "Ikšķiles māja" pamatkapitāla palielināšanu ar mantisko ieguldījumu un grozījumu izdarīšanu kapitālsabiedrības statūtos, 2011.gada 9.jūnija mantiskā ieguldījuma novērtējums, 2011.gada 22.jūnija statūti, 2011.gada 15.jūlija Uzņēmumu reģistra lēmums Nr.6-12/84158/1.		162929,00
	<i>Žurnāls Nr. 300003077142 (27.07.2011), lēmuma datums: 05.08.2011, tiesnesis Ligita Ertmane</i>		

III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas aprūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Nostiprināts ceļa servitūts par labu nekustamam īpašumam Kūrēni Grozīts	0,5 km
2.1.	Nostiprināts ceļa servitūts par labu nekustamam īpašumam Rīgas pilsētas meža fonda zemes.	0,5 km
3.1.	Elektrisko tīklu 0,4 KV gaisvadu līnijas aizsargjosla. Grozīts	0,1 km
4.1.	Valsts nozīmes ūdens noteka	0,3 km
5.1.	Lattelekom apakšzemes kabeļu sakaru līnijas aizsargjosla. Grozīts	0,2 km
6.1.	Valsts nozīmes ūdens noteka	0,5 km
<i>Žurnāls Nr. 2033 (2000), lēmuma datums: 17.04.2000, tiesnesis Arnis Naglis</i>		
8.1.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar valsts nozīmes 1.šķiras autoceļu P10 Inčukalns - Ropaži - Ikšķile.	0,8 ha
8.2.	Atzīme - servitūts - tiesība uz braucamo ceļu par labu nekustamajiem īpašumiem ar kadastra Nr.7494 008 0024, Nr.7494 008 0117, Nr.7494 008 0050, Nr.7494 008 0026, Nr.7494 013 0031.	0,07 ha
8.3.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,6 megapaskāliem.	0,13 ha
8.4.	Atzīme - servitūts - tiesība uz braucamo ceļu par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.7494 013 0031	0,3 ha
8.5.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0,04 ha
8.6.	Pamats: 2005.gada 7. jūnija zemes robežu plāns.	
<i>Žurnāls Nr. 300002989633 (03.02.2011), lēmuma datums: 04.02.2011, tiesnesis Inese Punte</i>		
9.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz otrās zemes vienības (ar kadastra apzīmējumu 7494 008 0078) 800/95500 domājamām daļām, kas atbilst 800 kvadrātmētru platībai uz 10 gadiem. Nomnieks: MARSS, Ogres sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 47403003258. Pamats: 2011.gada 27. janvāra zemes nomas līgums Nr. 656, 2011.gada 27.janvāra pušu parakstītais zemes robežu plāns zemes vienībai 7494 008 0078, ar iezīmētu iznomāto zemes daļu (pielikums nr.1).	
<i>Žurnāls Nr. 300002991945 (08.02.2011), lēmuma datums: 09.02.2011, tiesnesis Ligita Ertmane</i>		

III.daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1.	Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 7.1 (žurnāla Nr. 300000781753, 04.06.2004). Pamats: 2005.gada 17. augusta Ikšķiles novada domes lēmums Nr.11, 2010.gada 15. aprīļa vienošanās.	
<i>Žurnāls Nr. 300002837409 (15.04.2010), lēmuma datums: 22.04.2010, tiesnesis Inese Punte</i>		
2.1.	Grozīts 1. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 2033, 2000) un izteikts šādā redakcijā: Atzīme - servitūts - tiesība uz braucamo ceļu par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.7494 008 0066.	0,45 ha
2.2.	Grozīts 1. iedaļas ieraksts Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 2033, 2000) un izteikts šādā redakcijā: Atzīme - aizsargjoslagar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 20kV.	1,05 ha
2.3.	Grozīts 1. iedaļas ieraksts Nr. 5.1 (žurnāla Nr. 2033, 2000) un izteikts šādā redakcijā: Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar apakšzemes kabeļu sakaru līniju.	0,05 ha
2.4.	Pamats: 2005.gada 7. jūnija zemes robežu plāns.	
<i>Žurnāls Nr. 300002989633 (03.02.2011), lēmuma datums: 04.02.2011, tiesnesis Inese Punte</i>		

No valsts nodevas atbrīvots

Kancelejas nodeva Ls 15,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300003077142, datums 27.07.2011., lēmuma datums: 05.08.2011.